ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 64**

8 Μαρτίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ10Δ1035280/635 ΕΞ2013 (1)

Μερική ανάκληση μη συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ’ αριθμ. 1070138/2378/Δ0010/5.6.2011 (ΦΕΚ158/ΑΑΠ/2011) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ,
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 1 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Την υπ’ αριθμ. 1070138/2378/Δ0010/5.6.2011 (ΦΕΚ 158/ΑΑΠ/2011) κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου «Οδός κατασκευής και συντήρησης υδραγωγείου κατάντη Ε.Ε.Ν. από χ.θ. 5+000 έως χ.θ. 13+900 του φράγματος Γαδουρά» στο Νομό Δωδεκανήσου.

3. Το υπ’ αριθμ. Δ12α/Φ1016/οικ/7858/27.11.2012 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

4. Το Π.Δ. 185/2009 (ΦΕΚ 213/Α΄/2009) «Ανασύσταση Υπουργείου Οικονομικών κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 3965/2011 (ΦΕΚ 113/Α΄/2011) περί σύστασης Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας.

6. Το Π.Δ. 85/2012 (ΦΕΚ 141/Α΄/2012) «περί ίδρυσης και μετονομασίας Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση Υπηρεσιών».

7. Το Π.Δ. 86/2012 (ΦΕΚ 141/Α΄/2012) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

8. Το Π.Δ. 90/2012 (ΦΕΚ 144/Α΄/2012) «Διορισμός Υπουργού και Υφυπουργών».

9. Την υπ’ αριθμ. Υ43/5.7.2012 (ΦΕΚ 2094/Β΄/2012) απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Σταύρου Καλογιάννη», αποφασίζουμε:

1. Ανακαλούμε μερικά την μη συντελεσμένη αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την υπ’ αριθμ. 1070138/2378/Δ0010/5.6.2011 (ΦΕΚ 158/ΑΑΠ/2011) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, για την κατασκευή του έργου «Οδός κατασκευής και συντήρησης υδραγωγείου κατάντη Ε.Ε.Ν. από χ.θ. 5+000 έως χ.θ. 13+900 του φράγματος Γαδουρά» στο Νομό Δωδεκανήσου, ως προς τμήματα των υπ’ αριθμ. Κ.Π. 4297, 1337Α, 1337Β, 1338Γ, 1338Ε ιδιοκτησιών και ως προς τις υπ’ αριθμ. Κ.Π. 4296, 4511, 1308, 1308Α, 1307Α ιδιοκτησίες, συνολικής έκτασης 5.644,70 τ.μ. όπως αυτές απεικονίζονται στα από Οκτωβρίου 2012 και με αριθμούς σχεδίου ΚΤΗ.01, ΚΤΗ.03 και ΚΤΗ.09 ανακλητικά κτηματολογικά διαγράμματα και στον αντίστοιχο ανακλητικό πίνακα με αριθμό σχεδίου Τ.01, της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων Ε.Υ.Δ.Ε. Ύδρευσης Ρόδου του Υπουργείου Ανάπτυξης, Αναταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, τα οποία έχουν ελεγχθεί από τον Θ. Τσαϊλά και έχουν θεωρηθεί από τον Διευθυντή της Δ6 Αντώνη Κοτσώνη στις 30.10.2012.

2. Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 2013

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ	**ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ**

Αριθμ. 1007/12 (2)

Κύρωση του δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011, σε τμήμα του οικισμού Βραχατίου Δήμου Βόχας - Βέλου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α΄/1923).

2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄/2010).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 232/Α΄/27.12.2010).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 5, εδάφιο β΄ του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική Ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α΄/1983).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ. 24.4.1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ΄/1985).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α΄/31.3.2011).

7. Την υπ' αριθμ. 1828/2008 απόφαση του ΣτΕ.

8. Την υπ' αριθμ. 39608/14.9.2011 (ΦΕΚ 2200/Β΄/30.9.2011) απόφαση του Υ.ΠΕ.Κ.Α.

9. Την υπ' αριθμ. 31168/12/21.6.2012 εγκύκλιο Υ.ΠΕ.Κ.Α.

10. Την υπ' αριθμ. 8010/8.11.1988 «Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Βραχατίου του Νομού Κορινθίας» (ΦΕΚ 827/Δ΄/16.11.1988) απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας.

11. Την υπ' αριθμ. 3314/1995 «Καθορισμός ελαχίστου πλάτους νέων δρόμων στην κοινότητα Βραχατίου Νομού Κορινθίας» (ΦΕΚ 928/Δ΄/7.11.1995) απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας.

12. Το υπ' αριθμ. 5881/2005 έγγραφο της Διεύθυνσης ΧΩ.ΠΟ.ΠΕ. Νομού Κορινθίας.

13. Την υπ' αριθμ. 1805/11.4.2012 αίτηση των Ζιούβα Γαρυφαλιάς, Ζιούβα Κων/νας, Καβέτσου Βασιλικής, Μαλαχάτη Μαρίας, Μαλαχάτη Σοφίας.

14. Την υπ' αριθμ. 36/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βέλου - Βόχας, με θέμα την «Έναρξη διαδικασίας σύνταξης τοπογραφικού διαγράμματος κύρωσης του δικτύου κοινόχρηστων χώρων της παρ. 1, του άρθρου 35 του Ν. 3937/2011 και το άρθρο 2 του ΦΕΚ 2200/30.9.2011 κατόπιν αιτήσεως των Ζιούβα Γαρυφαλιάς κ.λπ.».

15. Την υπ' αριθμ. 215/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βέλου - Βόχας, με θέμα την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 36/2012 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βέλου - Βόχας «Έναρξη διαδικασίας σύνταξης τοπογραφικού διαγράμματος κύρωσης του δικτύου κοινόχρηστων χώρων της παρ. 1, του άρθρου 35 του Ν. 3937/2011 και το άρθρο 2 του ΦΕΚ 2200/30.9.2011 κατόπιν αιτήσεως των Ζιούβα Γαρυφαλιάς κ.λπ.».

16. Το αναρτηθέν στο Δημοτικό Κατάστημα Ζευγολατιού (28.12.2012) και στο Κοινοτικό Κατάστημα Βραχατίου (27.12.2012), φωτοαντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος συνοδευόμενο από τα αποδεικτικά θυροκόλλησης και την υπ' αριθμ. 21535/27.12.2012 ανακοίνωση του Δήμου Βέλου - Βόχας.

17. Τα φύλλα των εφημερίδων «Κορινθιακή Ημέρα» και «Ημερησία Κορίνθου» της 31.12.2012, στα οποία δημοσιεύτηκε η ανακοίνωση για την κύρωση.

18. Την υπ' αριθμ. 906/21.1.2012 βεβαίωση του Δήμου Βέλου - Βόχας, περί της μη υποβολής ενστάσεων ή στοιχείων για τη διόρθωση τυχόν σφαλμάτων ή συμπλήρωση τυχόν ελλείψεων της αποτύπωσης των υφιστάμενων κοινόχρηστων χώρων.

19. Την υπ' αριθμ. 5303/16.3.2006 πράξης παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου σε κοινή χρήση Συμβολαιογράφου Κορίνθου Δήμητρας Καβέτσου, η οποία έχει μεταγραφεί, στις 27.3.2006, στο Α΄ Υποθηκοφυλακείου Κορίνθου στον τόμο 538 με αριθμό μεταγραφής 421. Τα παραχωρηθέντα αυτά τμήματα, συνδέονται με υφιστάμενο κοινόχρηστο δίκτυο.

20. Την υπ' αριθμ. 5303/16.3.2006 πράξης παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου σε κοινή χρήση Συμβολαιογράφου Κορίνθου Δήμητρας Καβέτσου, η οποία έχει μεταγραφεί, στις 17.3.2006, στο Α΄ Υποθηκοφυλακείου Κορίνθου στον τόμο 538 με αριθμό μεταγραφής 374. Τα παραχωρηθέντα αυτά τμήματα, συνδέονται με υφιστάμενο κοινόχρηστο δίκτυο.

21. Την υπ' αριθμ. 1872/6.12.2005 πράξης παραχώρησης τμημάτων οικοπέδου σε κοινή χρήση Συμβολαιογράφου Βραχατίου Κορινθίας, Παναγιώτη Κων/νο Πούλο, η οποία έχει μεταγραφεί, με το υπ' αριθμ. 7456 πιστοποιητικό μεταγραφής, στις 12.12.2005, στο Α΄ Υποθηκοφυλακείου Κορίνθου στον τόμο 535 με αριθμό μεταγραφής 474. Τα παραχωρηθέντα αυτά τμήματα, συνδέονται με υφιστάμενο κοινόχρηστο δίκτυο.

22. Αντίγραφο οριοθέτησης οικισμού Βραχατίου.

23. Το υπ' αριθμ. 13991/2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας, Αστικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος Ν.Α. Κορινθίας.

24. Το υπ' αριθμ. 5881 έγγραφο της Διεύθυνσης ΧΩ.ΠΟ. ΠΕ. Ν.Α. Κορινθίας.

25. Το υπ' αριθμ. 2622/29.9.2006 έγγραφο του κτηματολογικού γραφείου Α΄ Κορίνθου.

26. Το υπ' αριθμ. 2623/29.9.2006 έγγραφο του κτηματολογικού γραφείου Α΄ Κορίνθου.

27. Την αεροφωτογραφία του ΟΚΧΕ με χρόνο φωτοληψίας το έτος 1987.

28. Τα από Μάρτιο 2012 και με κλίμακα 1:5.000 και 1:500 τοπογραφικά διαγράμματα του πολιτικού μηχανικού Κων/νου Καλόμαλου.

29. Την από 12.3.2012 τεχνική έκθεση του πολιτικού μηχανικού Κων/νου Καλόμαλου.

30. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

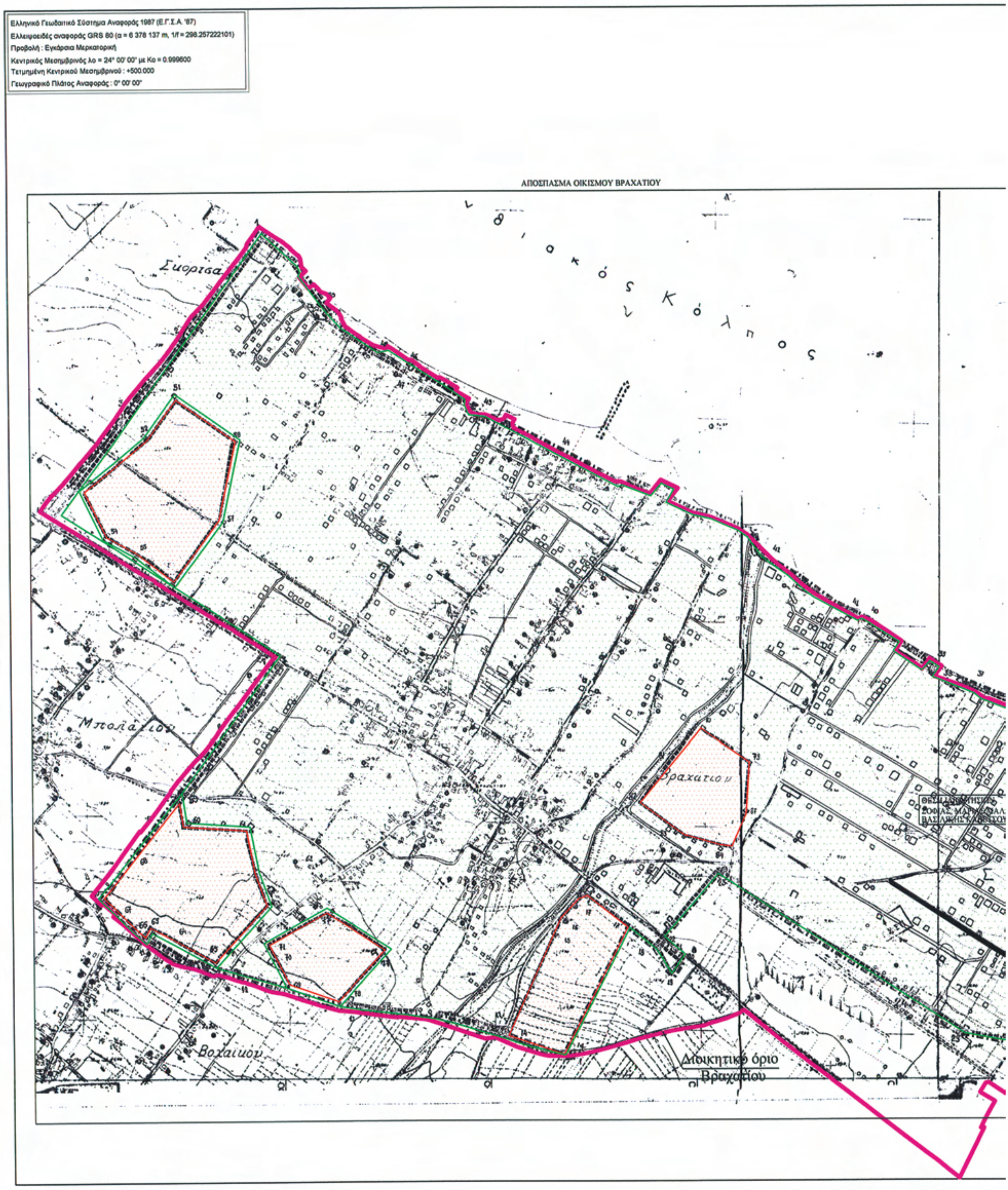
1. Την κύρωση του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α΄/31.3.2011), στο τμήμα του οικισμού Βραχατίου Δήμου - Βέλου, στη θέση «ΣΑΜΟΥΤΑΝΙ», που οριοθετείται Βόρεια (Β) από τη δημοτική οδό Αλεξάνδρειας, Νότια (Ν) από τη δημοτική οδό Φιλίας, Ανατολικά (Α) με Διοικητικό όριο Δήμου Βέλου - Βόχας - όριο οικισμού Βραχατίου και οδό Σιδηροκάστρου και Δυτικά (Δ) από τη δημοτική οδό Τσελώνη, όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία Μάρτιος 2012 και κλίμακα 1:5.000 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Κων/νου Καλόμαλου, το οποίο θεωρείται από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 23 Ιανουαρίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΓΓΕΛΑΚΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 34%


Δημοτική Οδός προυφιστάμενη του έτους 1987
Δημοτική Οδός που παραχωρήθηκε σε κοινή χρήση (τμήμα προς κύρωση)
Συνεκτικό τμήμα Οικισμού
Μη συνεκτικό τμήμα οικισμού
Διοικητικό Όριο Βραχατίου
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ 03960-42000(Κλίμαξ 1:5000)



α/α	Στοιχεία Ιδιοκτητών	Κ.Α.Ε.Κ.	Διεύθυνση Ιδιοκτητών	ΑΡ… ΣΤΟΙ…
1	2	3	4	…
①	ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ & ΚΩΝ/ΝΑ ΖΙΟΥΒΑ	280 180 325 041	Ευαγγελίστρια Κορινθίας	(Λ-Θ-Η-Ζ-… -Ι1-Κ1-Λ1-…
②	ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ & ΚΩΝ/ΝΑ ΖΙΟΥΒΑ	280 180 325 042	Ευαγγελίστρια Κορινθίας	(Μ1-Ω1-Ψ… -Ι1-Μ1)
③	ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ & ΚΩΝ/ΝΑ ΖΙΟΥΒΑ	280 180 325 043	Ευαγγελίστρια Κορινθίας	(Ν1-Ψ1-Χ1… Η1-Θ1-Ν1…
④	ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ & ΚΩΝ/ΝΑ ΖΙΟΥΒΑ	280 180 325 044	Ευαγγελίστρια Κορινθίας	(Ξ1-Χ1-Φ1… -Η1-Ξ1)
⑤	ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ & ΚΩΝ/ΝΑ ΖΙΟΥΒΑ	280 180 325 045	Ευαγγελίστρια Κορινθίας	(Ο1-Φ1-Υ1… -Ε1-Ζ1-Ο1…
⑥	ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ & ΚΩΝ/ΝΑ ΖΙΟΥΒΑ	280 180 325 046	Ευαγγελίστρια Κορινθίας	(Π1-Υ1-Τ1-… Ζ2-Η2-Θ2-… -Ε1-Π1)
⑦	ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ & ΚΩΝ/ΝΑ ΖΙΟΥΒΑ	280 180 325 047	Ευαγγελίστρια Κορινθίας	(Τ-Υ-Φ-Χ-… -Β1-…
⑧	ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ & ΚΩΝ/ΝΑ ΖΙΟΥΒΑ	280 180 325 048	Ευαγγελίστρια Κορινθίας	(Ε1-Σ-Τ-Δ…
⑨	ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ & ΚΩΝ/ΝΑ ΖΙΟΥΒΑ	280 180 325 049	Ευαγγελίστρια Κορινθίας	(Ζ1-Ρ-Σ-Τ-…
⑩	ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ & ΚΩΝ/ΝΑ ΖΙΟΥΒΑ	280 180 325 060	Ευαγγελίστρια Κορινθίας	(Η1-Π-Ρ-Ζ…
⑪	ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ & ΚΩΝ/ΝΑ ΖΙΟΥΒΑ	280 180 325 061	Ευαγγελίστρια Κορινθίας	(Θ1-Ο-Π-…
⑫	ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ & ΚΩΝ/ΝΑ ΖΙΟΥΒΑ	280 180 325 062	Ευαγγελίστρια Κορινθίας	(Ι1-Ξ-Ο-Θ…
⑬	ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ & ΚΩΝ/ΝΑ ΖΙΟΥΒΑ	280 180 325 063	Ευαγγελίστρια Κορινθίας	(Κ1-Ν-Ξ-…
⑭	ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ & ΚΩΝ/ΝΑ ΖΙΟΥΒΑ	280 180 325 064	Ευαγγελίστρια Κορινθίας	(Λ1-Μ-Ν-…
⑮	ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ & ΚΩΝ/ΝΑ ΖΙΟΥΒΑ	280 180 325 065	Ευαγγελίστρια Κορινθίας	(Ι-Κ-Λ-Μ-…
⑯	ΣΟΦΙΑ & ΜΑΡΙΑ ΜΑΛΑΧΑΤΗ	280 180 312 031	Άσσος Κορινθίας	(Δ3-Ε3-Η3-Σ… Ρ2-Σ2-Τ2-Υ2-… Ψ2-Ω2-Λ3-Β3…
⑰	ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΒΕΤΣΟΥ	280 180 312 032	Άσσος Κορινθίας	(Ε3-Ε2-Ζ2-Η2… Β1-Λ1-Ω-Ψ-… Μ2-Ν2-Ξ2-Η…

Οι υπογράφουσες ΣΟΦΙΑ, ΜΑΡΙΑ ΜΑΛΑΧΑΤΗ & ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΒΕΤΣΟΥ, ΚΩΝ/ΝΑ & ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΖΙΟΥΒΑ ιδιοκτήτριες των οικοπέδων που αποτυπώνονται σε αυτό το τοπογραφικό διάγραμμα και ευρίσκονται στο Δ.Κ Βραχατίου Δήμου Βέλου-Βόχας δηλώνουμε ότι τα όρια που υποδείξαμε είναι ορθά.

<u>ΟΙ ΔΗΛΟΥΣΕΣ</u>

ΣΟΦΙΑ ΜΑΛΑΧΑΤΗ ....

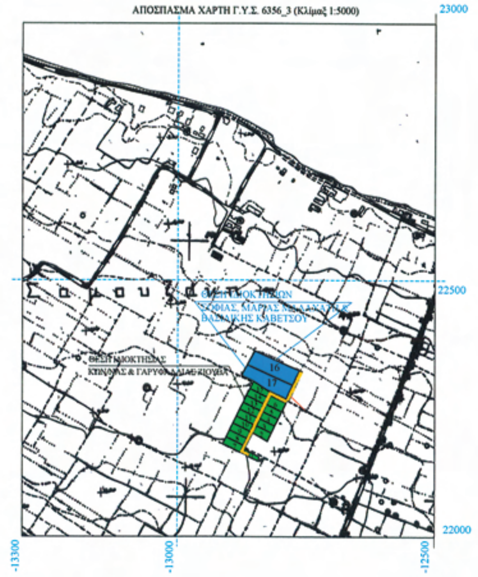
ΜΑΡΙΑ ΜΑΛΑΧΑΤΗ ....

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΒΕΤΣΟΥ ....

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΖΙΟΥΒΑ ....

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΖΙΟΥΒΑ ....

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 6356_3 (Κλίμαξ 1:5000)



Πίνακας Οικοπέδων 1

ΟΙΚΟΠΕΔΟ							
ΑΡΧΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΠΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ	ΤΜΗΜΑ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΕΙΤΑΙ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ		ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ
5	6	7	8	9	10	11	12
-Θ-Η-Ζ-Ε-Α2-Μ1- -Ι-Κ1-Λ1-Ι-Β2-Α)	564.07 m2	1872/ 6-12-2005	5881/26-7-2005	(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α2-Μ1- -Ι1-Κ1-Λ1-Ι-Β2-Α)	341.88 m2	(Α-Θ-Η-Ζ-Ε-Δ-Γ-Β-Α)	222.19 m2
Μ1-Ω1-Ψ1-Ν1-Θ1 -Ι1-Μ1)	629.16 m2	1872/ 6-12-2005	5881/26-7-2005	(Ι1-Μ1-Ν1-Θ1-Ι1)	96.94 m2	(Μ1-Ν1-Ψ1-Ω1-Μ1)	532.22 m2
Ν1-Ψ1-Χ1-Ξ1- -Η1-Θ1-Ν1)	576.45 m2	1872/ 6-12-2005	5881/26-7-2005	(Ν1-Ξ1-Η1-Θ1-Ν1)	94.60m2	(Ν1-Ξ1-Χ1-Ψ1-Ν1)	481.85 m2
Ξ1-Χ1-Φ1-Ο1-Ζ1- -Η1-Ξ1)	577.18 m2	1872/ 6-12-2005	5881/26-7-2005	(Ξ1-Ο1-Ζ1-Η1-Ξ1)	93.07m2	(Ξ1-Ο1-Φ1-Χ1-Ξ1)	484.11 m2
Ο1-Φ1-Υ1-Π1- -Ε1-Ζ1-Ο1)	609.99 m2	1872/ 6-12-2005	5881/26-7-2005	(Ο1-Π1-Ε1-Ζ1-Ο1)	93.08m2	(Ο1-Π1-Υ1-Φ1-Ο1)	516.91 m2
-Υ1-Τ1-Γ2-Δ2-Ε2- -Η2-Θ2-Ι2-Γ1-Δ1- -Π1)	988.48 m2	1872/ 6-12-2005	5881/26-7-2005	(Ε1-Δ1-Γ1-Ι2-Θ2- -Η2-Ζ2-Ε2-Δ2- -Γ2-Τ1-Σ1-Π1-Ε1)	372.74m2	(Π1-Ρ1-Σ1-Τ1-Υ1-Π1)	615.74 m2
-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1- -Β1-Γ1-Δ1-Τ)	501.44 m2	1872/ 6-12-2005	5881/26-7-2005			(Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1- -Β1-Γ1-Δ1-Τ)	501.44 m2
Ε1-Σ-Τ-Δ1-Ε1)	539.85 m2	1872/ 6-12-2005	5881/26-7-2005			(Ε1-Σ-Τ-Δ1-Ε1)	539.85 m2
Ζ1-Ρ-Σ-Τ-Ε1-Ζ1)	540.96 m2	1872/ 6-12-2005	5881/26-7-2005			(Ζ1-Ρ-Σ-Τ-Ε1-Ζ1)	540.96 m2
Η1-Π-Ρ-Ζ1-Η1)	553.50 m2	1872/ 6-12-2005	5881/26-7-2005			(Η1-Π-Ρ-Ζ1-Η1)	553.50 m2
Θ1-Ο-Π-Η1-Θ1)	554.90 m2	1872/ 6-12-2005	5881/26-7-2005			(Θ1-Ο-Π-Η1-Θ1)	554.90 m2
Ι1-Ξ-Ο-Θ1-Ι1)	557.22 m2	1872/ 6-12-2005	5881/26-7-2005			(Ι1-Ξ-Ο-Θ1-Ι1)	557.22 m2
Κ1-Ν-Ξ-Ι1-Κ1)	559.90 m2	1872/ 6-12-2005	5881/26-7-2005			(Κ1-Ν-Ξ-Ι1-Κ1)	559.90 m2
Λ1-Μ-Ν-Κ1-Λ1)	560.72 m2	1872/ 6-12-2005	5881/26-7-2005			(Λ1-Μ-Ν-Κ1-Λ1)	560.72 m2
Ι-Κ-Λ-Μ-Λ1-Ι)	561.30 m2	1872/ 6-12-2005	5881/26-7-2005			(Ι-Κ-Λ-Μ-Λ1-Ι)	561.30 m2
-Ε3-Η3-Ξ2-Ο2-Π2- Σ2-Τ2-Υ2-Φ2-Χ2- Ω2-Α3-Β3-Γ3-Δ3)	3137.47 μ2	5303/2006		(Δ3-Ε3-Η3-Ζ3-Γ3-Δ3)	189.03 μ2	Γ3-Ζ3-Η3-Ξ2-Ο2-Π2-Ρ2- Σ2-Τ2-Υ2-Φ2-Χ2-Ψ2-Ω2- -Α3-Β3-Γ3)	2948.44 μ2
-Ε2-Ζ2-Η2-Θ2-Ι2-Γ1- Α1-Ω-Ψ-Χ-Κ2-Λ2- -Ν2-Ξ2-Η3-Ε3)	2831.68 μ2	5304/2006		(Ε3-Ε2-Ζ2-Η3-Ε3)	181.26 μ2	(Η3-Ζ2-Η2-Θ2-Ι2-Γ1-Β1-Α1 -Ω-Ψ-Χ-Κ2-Λ2-Μ2-Ν2- -Ξ2-Η3)	2650.42 μ2

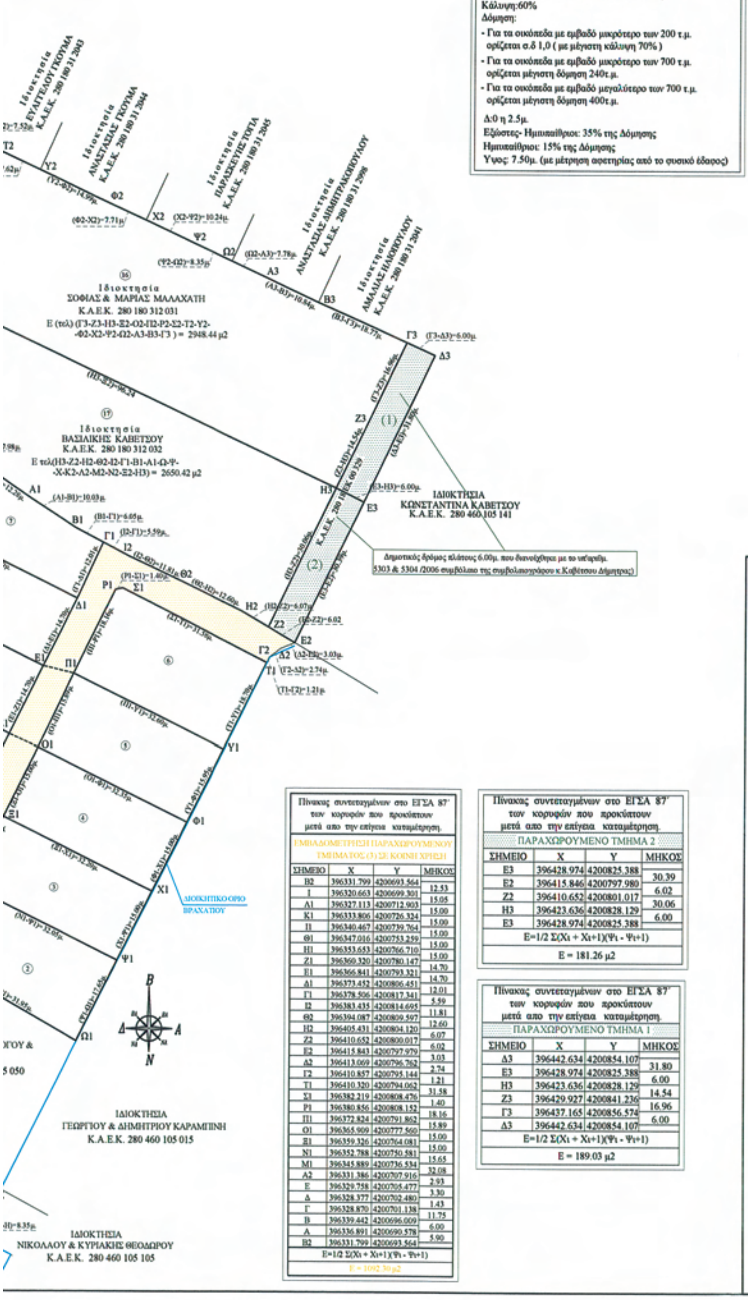


Σημείωση

- Δεν υπάγονται στίς διατάξεις του Ν. 1337/83 και δεν οφείλουν εισφορά σε γη και χρήμα.
- Δεν διέρχεται ρέμμα & ρεύμα Υ.Τ. Δ.Ε.Η. εντός η πλησίον των οικοπέδων.
- Τα όρια των οικοπέδων υποδείχθησαν απο τις ιδιοκτήτριες.

Οροι Δόμησης
Διάταγμα 3.5.85 ΦΕΚ 181Δ
(όπως τροποποιήθηκε με το από 4-11-2011 ΦΕΚ Α.Α.Π. 289)
Απόφαση Νομάρχη Κορινθίας:8010/88-Φ.Ε.Κ. 827/18-11-1988
Εμβαδόν: α. Στο συνεκτικό τμήμα 500τμ.
β. Στο μη συνεκτικό 1000τμ.
Πρόσωπο σε Κοινόχρηστο
Πρόσωπο:10μ. γιά οικόπεδα κατω των 500τμ.
Πρόσωπο: 15μ. γιά οικόπεδα πάνω από 500τμ.
Κάλυψη:60%
Δόμηση:
- Για τα οικόπεδα με εμβαδό μικρότερο των 200 τ.μ. ορίζεται σ.δ 1,0 (με μέγιστη κάλυψη 70%)
- Για τα οικόπεδα με εμβαδό μικρότερο των 700 τ.μ. ορίζεται μέγιστη δόμηση 240τ.μ.
- Για τα οικόπεδα με εμβαδό μεγαλύτερο των 700 τ.μ. ορίζεται μέγιστη δόμηση 400τ.μ.

Δ:0 η 2.5μ.
Εξώστες- Ημιυπαίθριοι: 35% της Δόμησης
Ημιυπαίθριοι: 15% της Δόμησης
Υψος: 7.50μ. (με μέτρηση αφετηρίας από το φυσικό έδαφος)



Πίνακας συντεταγμένων στο ΕΓΣΑ 87' των κορυφών που προκύπτουν μετά απο την επίγεια καταμέτρηση.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (3) ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Β2	396331.799	4200693.564	
Ι	396320.663	4200699.301	12.53
Λ1	396327.113	4200712.903	15.05
Κ1	396333.806	4200726.324	15.00
Ι1	396340.467	4200739.764	15.00
Θ1	396347.016	4200753.259	15.00
Η1	396353.653	4200766.710	15.00
Ζ1	396360.320	4200780.147	15.00
Ε1	396366.841	4200793.321	14.70
Δ1	396373.452	4200806.451	14.70
Γ1	396378.506	4200817.341	12.01
Ι2	396383.435	4200814.695	5.59
Θ2	396394.087	4200809.597	11.81
Η2	396405.431	4200804.120	12.60
Ζ2	396410.652	4200800.017	6.07
Ε2	396415.843	4200797.979	6.02
Δ2	396413.069	4200796.762	3.03
Γ2	396410.857	4200795.144	2.74
Τ1	396410.320	4200794.062	1.21
Σ1	396382.219	4200808.476	31.58
Ρ1	396380.856	4200808.152	1.40
Π1	396372.824	4200791.862	18.16
Ο1	396365.909	4200777.560	15.89
Ξ1	396359.326	4200764.081	15.00
Ν1	396352.788	4200750.581	15.00
Μ1	396345.889	4200736.534	15.65
Δ2	396331.386	4200707.916	32.08
Ε	396329.758	4200705.477	2.93
Δ	396328.377	4200702.480	3.30
Γ	396328.870	4200701.138	1.43
Β	396339.442	4200696.009	11.75
Α	396336.891	4200690.578	6.00
Β2	396331.799	4200693.564	5.90
Ε=1/2 Σ(Χι + Χι+1)(Ψι - Ψι+1)			
Ε = 1092.30 μ2			

Πίνακας συντεταγμένων στο ΕΓΣΑ 87' των κορυφών που προκύπτουν μετά απο την επίγεια καταμέτρηση.

ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ 2

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Ε3	396428.974	4200825.388	
Ε2	396415.846	4200797.980	30.39
Ζ2	396410.652	4200801.017	6.02
Η3	396423.636	4200828.129	30.06
Ε3	396428.974	4200825.388	6.00
Ε=1/2 Σ(Χι + Χι+1)(Ψι - Ψι+1)			
Ε = 181.26 μ2			

Πίνακας συντεταγμένων στο ΕΓΣΑ 87' των κορυφών που προκύπτουν μετά απο την επίγεια καταμέτρηση.

ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ 1

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Δ3	396442.634	4200854.107	
Ε3	396428.974	4200825.388	31.80
Η3	396423.636	4200828.129	6.00
Ζ3	396429.927	4200841.236	14.54
Γ3	396437.165	4200856.574	16.96
Δ3	396442.634	4200854.107	6.00
Ε=1/2 Σ(Χι + Χι+1)(Ψι - Ψι+1)			
Ε = 189.03 μ2			

μελέτες κατασκευές

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΛΟΜΑΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΑΣΣΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΤΗΛ,FAX:27410-86257,ΚΙΝ. 6938941272, e-mail:k_kalomalos@yahoo.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ & ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΖΙΟΥΒΑ
ΣΟΦΙΑ, ΜΑΡΙΑ ΜΑΛΛΑΧΑΤΗ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΒΕΤΣΟΥ

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ: "ΣΑΜΟΥΤΑΝΙ", Δ.Κ. ΒΡΑΧΑΤΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ - ΒΟΧΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΛΟΜΑΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ:
Κύρωση δικτύου Κοινοχρήστων χώρων Οικισμών στερουμένων ρυμοτομικού σχεδίου

ΚΛΙΜΑΚΑ:1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2012

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΚΑΛΟΜΑΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Δ.ΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 95208
ΑΣΣΟΣ - ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΚΙΝ. 6938941272
ΤΗΛ. (27410) 87247, 86257

ΕΛΕΓΧΟΣ
Το παρόν συνοδεύει την αριθμ. 1007/α/2012 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΝΣΗΣ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡ. ΣΧΕΔ. ΠΕΛ/ΣΟΥ
ΚΟΛΛΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Ηλεκτρολόγος Μηχ/κός με Α'β.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30

150006408031300 08

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004